



Uteserveringar

Riktlinjer inom Falu kommun

Riktlinjer för uteserveringar och kiosker i Falu kommun och reklam- och varuställ samt utsmyckning utanför butiker i Falu centrum. 2017-04-12 / Diarienummer MSN0407/15



Uteserveringar i Falu kommun

Planerar du att anlägga en uteservering? Då behöver du ansöka om upplåtelse av markytan och det finns särskilda bestämmelser som du behöver känna till. Se även avsnittet om Bygglov.

Period för uteserveringar

Uteserveringar får förekomma under perioden 1 maj – 15 oktober, men det går även att ansöka om andra tider på året. Om du startar en uteservering innan kommunens årliga vårstädning så behöver du själv utföra städningen.

Vid tider utöver 1 maj - 15 oktober måste städning, sopning, snö- och halkbekämpning ske i sökandens egen regi.

Tillståndet

Tillstånd för uteservering söks hos polisen. Det tillstånd du får gäller enbart kommunens upplåtelse av markytan. Du ansvarar själv för att söka andra tillstånd som kan behövas. Till exempel för bygglov, för servering av alkohol, livsmedelshandling, från räddningstjänsten om du hanterar gasol eller för brandskydd.

Om du avbryter din verksamhet på den upplåtta platsen innan den avtalade tiden så ska du omedelbart anmäla det till kommunen, i annat fall finns ingen möjlighet att få minskad avgift.

Ditt tillstånd gäller bara för dig och därför kan du inte överlåta det till någon annan. Så om du säljer restaurangen måste den nya ägaren söka ett nytt eget tillstånd.

Regler att känna till

Du är skyldig att känna till och följa de regler som finns om höga ljudnivåer för gäster och boende.

Om platsen

- Längden på uteserveringen får inte vara längre än restaurangens insida.

- Om kommunen behöver göra underhållsarbete på platsen du disponerar, så måste du omedelbart se till att bereda åtkomst till den. Du får ingen ersättning för detta.
- När du bygger eller tar bort din uteservering får du bara vistas inom platsen som du fått tillstånd att använda. Om du behöver mer plats för material, fordon eller liknande så måste du skicka in en ny ansökan eller en komplettering av ansökan till polisen.

Inramning av uteservering

Uteserveringen måste avgränsas med ett staket. Innan du bygger ditt staket ska du samråda med kommunen. Inramningen ska vara stabil och det får inte finnas någon risk att man snubblar eller skadar sig på den.

- Staketstolparna ska normalt vila löst ovanpå underlaget eller monteras på ett godkänt golv. Staketet får inte borrar fast i gatstenar eller i betongplattor utan tillstånd från Falu kommun.
- Räckan, ramverk eller annan avgränsning ska ha mörk eller svart kulör.
- Om staketet har blomsterlådor och då blir högre än 1.20 meter över marken, inklusive blomsterlådan, ska blomsterlådorna placeras på insidan av staketet inom serveringsytan.

Markiser och parasoller

Markiser får inte ha någon kontakt med inramningen/staketet och gavlarna ska vara öppna. De får inte ha stödben som vilar på marken.

Golv och möbler

I de flesta fall placeras utemöblerna direkt på marken utan något golv. Innan du väljer möbler ska du samråda med kommunen.



Vid uppbyggnad av golv får inte markbeläggningen skadas. Du får med andra ord inte borra eller fästa någonting i marken utan tillstånd från Falu kommun.

Sockeln mellan marken och golvet ska kläs in och färgen på sockeln ska harmoniera med husets sockel.

Reklam

Reklam får inte fästas på staket, tak eller markis. Restaurangens egen logga och namn får finnas på markisens volang och på varannan sektion av inhägnaden efter samråd med kommunen.

Tillgänglighet

Uteserveringen ska vara tillgänglig och kunna användas av funktionshindrade. Det ska vara lätt att komma in på serveringen och även att ta sig förbi den.

Om du fått tillstånd för en uppbyggnad måste det finnas en godkänd ramp. Rampen ska hållas inom den yta du har fått tillstånd att använda. De delar av rampkonstruktionens gavlar som blir synliga ska märkas med svart/gul varningstejp.

Avgränsning i form av ett löst hängande rep kan accepteras om avståndet mellan stolparna är max 1 meter. Det ska även finnas en avgränsning i nederkant för att personer med synskada ska uppmärksamma repet.

Entrén till uteserveringen ska vara tydligt markerad, väl synlig och minst 1 meter bred för att den som är rörelsehindrad lätt ska komma in och ut.

Mattor

Entrémattor får användas om det inte är någon risk att någon halkar eller snubblar på dem. Mattan måste ha ett bra ytmaterial, antiglidmaterial på undersidan och en

tunn kant som minskar risken att snava på den. Tjocka mattor, till exempel turfmattor, får inte användas.

Det får inte finnas reklam på mattorna förutom företagets eget namn och logotyp.

Städning och renhållning

Det är ditt ansvar att hålla området och ytorna närmast (minst 1,5 meter utanför den upplåtta ytan) väl städade under tiden du disponerar dem. Särskilt viktigt är det att hålla rent från matrester eftersom det drar till sig skadedjur. Krossat glas, fimpar och annat skräp måste städas bort. Om det uppstår behov av extra städning så debiterar Falu kommun dig för dessa merkostnader.

Ytan ska städas kontinuerligt under upplåtelsen och återställas till ursprungligt skick när du lämnar den efter upplåtelsestiden.

Skador och skadestånd

Du som ansöker om tillstånd har betalningsansvar för eventuella skadeståndsanspråk eller andra typer av ersättningskrav som kan uppkomma med anledning av upplåtelsen.

Skadeanspråk får inte ställas på kommunen om det på platsen skulle uppstå en person- eller sakskada genom olyckshändelse eller av annan anledning, oavsett om det gäller innehavaren av tillståndet eller någon annan.

Inga förankringar får göras i träd, lyktstolpar eller annat som tillhör kommunen. Eventuella skador på träd regleras enligt VAT03. Om det uppstår skador i gaturummet ska de återställas. Du som ansöker om tillstånd ska ersätta kommunen för all åverkan på kommunens anläggning.

Bygglov

När behöver jag bygglov?

Om du ska uppföra en uteservering med uppbyggt golv, fasta väggar eller tak, eller en kiosk så behöver du söka bygglov. Det gäller även för en uteplats eller kiosk som bara står uppställd säsongvis.

Du ansöker om bygglov hos myndighetsnämnden för bygg- och miljöfrågor.

Byggnationer

Vägg/väggar Plank Vindskydd Glasytor	Bygglov krävs vid uppförande av dessa om de är högre än 1,2 meter. Används en inramning med glas så ska den uppfylla godkända krav enligt svensk standard. Ett staket är vanligtvis inte bygglovspliktigt.
Tak	Bygglov krävs för takbyggnad över uteplatsen och/eller serveringsdisken.
Trädäck Altangolv Däck Uteplats	Bygglov krävs om någon del av byggnationen är högre än 1,4 meter över underliggande mark.
Kiosk Serveringsdisk Uteplats med tak och inglasning Förråd Bardisk med tak Gatukök	Bygglov krävs vid uppförande av dessa. Bygglov krävs även för att varaktigt parkera en kiosk, ett gatukök eller liknande. För övrigt ska utformningen vara förenlig med Falu kommuns riktlinjer för uteserveringar och kiosker.
Vid kulturhistoriskt värdefull byggnad	Att uppföra något vid en kulturhistoriskt värdefull byggnad kan innebära en utökad bygglovsplikt. Till exempel kan montering av en markis vara bygglovspliktigt. Kontakta kommunen för att ta reda på vad som gäller vid den aktuella byggnaden.
Skyltar	För skyltar som är under 1 kvm krävs inte bygglov, inte heller för skyltar som är uppsatta tillfälligt, dock högst i fyra veckor.